

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. liepos 5 d. nutarimo Nr. 793 „Dėl Lietuvos Respublikos kompensacijų už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą dydžio, šaltinių, mokėjimo terminų bei tvarkos, taip pat valstybės garantijų ir lengvatų, numatytų Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatyme, įstatymo 9 straipsnio įgyvendinimo tvarkos“ pakeitimo“ projektas

Projekto rengėjas Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija

Projekto tikslas Įgyvendinti Lietuvos Respublikos kompensacijų už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą dydžio, šaltinių, mokėjimo terminų bei tvarkos, taip pat valstybės garantijų ir lengvatų, numatytų piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatyme, įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 7¹ dalies nuostatas.

Siūlomo projekto poveikio įvertinimas

Poveikis Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo sričiai Vykdamas nuomos garantiją, jos turėtojams bus užtikrintas valstybės įsipareigojimas kompensuoti visą valstybės garantiniame dokumente nurodytą savininkui gražintame name nuomotų gyvenamųjų patalpų vertę, nutraukus nuomos sutartį ar mirus vienam gyvenančiam nuomininkui, taip pat įsigyjant nuosavybės nuomojamas gyvenamąsias patalpas pagal Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymą.

Poveikis valstybės finansams Lėšų poreikis priklausys nuo to, kiek nuomininkų nuspės nutraukti nuomos sutartį ar įsigyti nuomojamas gyvenamąsias patalpas. Naujas Kompensacijų įstatymo 9 straipsnio 7¹ dalies nuostatas taikant visiems šio įstatymo 9 straipsnio 2 dalies 5 punkte nustatytos valstybės garantijos turėtojams, valstybės biudžeto lėšų joms vykdyti poreikis padidės apie 552,3 tūkst. eurų, kurie buvo gražinti į valstybės biudžetą nutraukus 42 nuomos valstybės garantijų vykdymą mirus vienam gyvenusiam nuomininkui ar nuomininkui nutraukus nuomos sutartį dėl kitų priežasčių. Šį poreikį galėtų sumažinti atvejai, kai nuomininkai įsigyja nuosavybės nuomojamą savivaldybės būstą. Bendras valstybės biudžeto lėšų poreikis siektų apie 2,35 mln. eurų. Maksimalus galimas valstybės biudžeto lėšų poreikis šiam tikslui artimiausiais metais gali siekti apie 0,5 mln. eurų per metus.

Poveikis administracinei naštai Nėra

Kita svarbi informacija Nėra

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Vaiva Rumbutienė
Pareigos	vyr. specialistė
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupė
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	8~706 63593, v.rumbutiene@am.lt

CAIKINIAI EIRANTIS
APLINKOS MINISTERIJOS
PAREIGAS
Žygimantas Vaičiūnas
2019-02-05

Teisės ir personalo departamento
direktoriė
Agnė Jakstienė